### NO O DIA

### **RECLAMAR ADIANTA**

Recebi uma mensagem da Concessionária Reviver sobre a regularização da titularidade do jazigo da minha família. Gostaria de saber se há obrigatoriedade e prazo para isso. O que me deixa em dúvida é que outras pessoas na mesma situação não receberam nada sobre a transferência de titularidade. O que devo fazer?

(Isabel Cristina Tavares Machado, Cascadura).

## Titularidade de jazigos perpétuos

regularização da titularidade de um jazigo é um tema que gera dúvidas e é fundamental para assegurar os direitos dos familiares em momentos delicados. O advogado José Alfredo Lion esclarece que a troca de titularidade do jazigo se torna necessária quando o titular do direito de uso falece, pois uma pessoa falecida não pode ser titular ou dona de nada.

Lion destaca a importância desse procedimento, que tem como objetivo evitar complicações futuras. "A regularização é essencial para assegurar que os familiares possam utilizar o jazigo sem entraves legais. Embora não exista um prazo específico estabelecido por lei, é aconselhável que a transferência seja feita o quanto antes, especialmente após o recebimento de um aviso da concessionária.

O advogado destaca que cada concessionária pode ter seus próprios procedimentos e prazos. "Por isso, é recomendável que a Isabel entre em contato diretamente com



a Concessionária Reviver, buscando esclarecimentos sobre a transferência de titularidade".

Ao agir rapidamente, é possível garantir os direitos da família e evitar possíveis complicações relacionadas à titularidade do jazigo no futuro. Em momentos de luto, a atenção a esses detalhes pode proporcionar um pouco mais de tranquilidade à família, salienta o advogado Átila Nunes do serviço www.reclamaradianta.com. br. O atendimento é gratuito pelo e-mail jurídico@reclamaradianta.com.br ou pelo WhatsApp (21) 993289328.

Fale conosco: odia@reclamaradianta.com.br WhatsApp: (21)993289328

> CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - UASG 383518
> AVISO DE LICITAÇÃO
> PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90005/2024

Objeto: Contratação de empresa para aquisição de equipamentos de informática. Processo SEI nº 9079615110000510.000019/2024-59. Data, hora e local do Pregão: 08/11/2024, às 10h, no Portal de Compras do Governo Federal – www.gov.br/compras. Informações pelo e-mail licitacao@crcrj.org.br. Contador RAFAEL DA SILVA MACHADO - Presidente do CRCRJ

PREFEITURA MUNICIPAL DE SAQUAREMA

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90038/2024 - UASG 985909

Objeto: Aquisição de equipamentos eletroeletrônicos, para atender as de-

mandas da Secretaria Municipal de Urbanismo da Prefeitura de Saquarema/RJ, conforme processo administrativo nº 21.163/2023. Tipo de Licitação: Pregão Eletrônico. Data da Licitação: 08/11/2024. Horário: Às 10

horas. Obs.: O edital detalhado encontra-se a disposição na sala do Departamento de Licitações e Contratos para consulta ou retirada, das 09h30

às 16h30, ou no Portal de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal

de Saquarema: https://licitacoes.saquarema.rj.gov. br e Portal de Compras

do Governo Federal: https://www.gov.br/compras/pt-br Local: Rua Coronel

Madureira, nº 77 - CEP 28.990-756, Centro - Saquarema/RJ. Saquarema

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO** 

Pelo presente EDITAL, e, tendo em vista a ausência de notificação pessoal pelo

oficial do cartório nos termos da certidão apresentada, fica(m) notificado(s) o(s) mutuario(s) abaixo, para ciência de que estamos autorizados conforme disposto em contrato de financiamento firmado, e, nos termos da Lei 14.711/2023, a promover a

Execução Extrajudicial dos créditos garantidos por hipoteca que oneram os imóveis

Execução Extrajudicial dos créditos garantidos por hipoteca que oneram os imoveis descritos a seguir.

Ficam cientificados, outrossim, de que tem o prazo de 15(quinze) dias, contados de 30/10/2024 , para, querendo, purgar(em) o debito e evitarem a execução, o que poderá ser feito no endereço de cobrança descrito abaixo:

SED:B18347 - CONTRATO: 817077000723 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A - EMGEA ENDERECO DO IMÓVEL: RUA JOSE MANOEL DA SILVA,(N°25 NÃO OFICIAL), LOTE 04 DA QUADRA K, CAMPO GRANDE, RIO DE JANEIRO - RJ, CEP: 23097-065 - CLAUDIO COSTA DA FONSECA, BRASILEIRO(A), MILITAR, CPF: 549.065.557-72, CI: 33968 PMERJ/RJ CASADO(A) COM HILDA SIMOES FONSECA, BRASILEIRO(A), DO LAR, CPF 079.340.897-08 CI: 07833304-4 IFP J.

FIDUCIAL DIST. TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA

Endereço de Cobrança: EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A: Credor cessionário do contrato habitacional firmado com a CAIXA - Setor Bancário Sul Quadra 2 - Bloco B - Lote 18 Subloja e 1º Subsolo - Ed. São Marcus - 70070-902 Brasília - DF - Telefone: (31) 2105-7634

**AVISO DE LICITAÇÃO** 

OBJETO: Registro de preços para futura e eventual contratação de empresa qualificada para fornecimento e instalação de materiais gráficos, que tem como finalidade atender as demandas dos órgãos da Administração Pública Direta

RETIRADA DO EDITAL: O Edital encontra-se disponível no PNCP, no Portal Oficial

da Prefeitura (www.pmspa.rj.gov.br) e no site www.gov.br/compras/pt-br. Maiores

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90050/2024 UASG: 985903

DATA DA ABERTURA: 14/11/2024 às 09:00 HORAS

informações serão prestadas pelo tel. (022) 2621-7098.

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 9389/2023

Municipal. VALOR GLOBAL: R\$ 13.382.199,02

TIPO: Menor Preço por Lote

25 de outubro de 2024. Sérgio M. Bravo Monteiro - Pregoeiro.

### **ECONOMIA**

# Mutirão nos bancos faz renegociação de dívidas

Serão oferecidos parcelamento e abatimentos nos valores das dívidas

s bancos iniciarão na sexta-feira, 1º de novembro, o mutirão nacional de Negociação de Dívidas e Orientação Financeira, informou a Federação Brasileira de Bancos (Febraban) A entidade promove a iniciativa junto com o Banco Central, a Secretaria Nacional do Consumidor (Senacon) e os Procons de todo o país. O

mutirão vai até o dia 30 de novembro.

Os consumidores poderão renegociar dívidas de cartão de crédito, cheque especial, crédito consignado e outras modalidades contraídas junto a bancos, cujos pagamentos estejam em atraso e que não possuam bens dados em garantia.

Os bancos participantes oferecerão parcelamento e abatimentos nos valores das dívidas. A entidade não informou o valor financeiro que o setor espera renegociar.

A renegociação poderá ser feita pelos canais dos bancos participantes ou pela plataforma ConsumidorGovBr,



Mutirão vai até 30 de novembro

para contas Prata ou Ouro.

A Febraban orienta que os clientes consultem dívidas através do Registrato, site do BC que reúne informações sobre dívidas e relacionamentos bancários dos consumidores.

"Os bancos estão empenhados em ofertar condições especiais para a negociação de dívidas em atraso e contribuir para a recuperação financeira do consumidor", diz Amaury Oliva, diretor de Cidadania Financeira e Relações com o Consumidor da Febraban. "A mobilização nacional propicia ao consumidor planejar o quanto tem de dívidas em atraso e o quanto sobra de dinheiro para negociar com a instituição credora", destaca.

Com informações do Estadão Conteúdo

## Castro diz que não cobrará novo DPVAT

O governador do Rio de Janeiro, Cláudio Castro (PL), anunciou ontem que não vai implementar a cobrança do Seguro Obrigatório para Proteção de Vítimas de Acidentes de Trânsito (SPVAT), antes conhecido como DPVAT.

"(...) Aqui não terá DPVAT. A população já paga uma alta carga tributária, e nós não temos que criar mais nada que gere custo na vida do cidadão. Nós não assinaremos o convênio proposto pelo Governo Federal, de embutir a

ESTIMATIVA: R\$ 15.544.426,00

https://www.gov.br/compras/pt-br TELEFONE PARA CONTATO: 3083-8314

IPVA", declarou.

O governo estadual aponta que fez uma pesquisa junto à Procuradoria Geral do Estado para identificar se a medida fere o Regime de Recuperação Fiscal. "A decisão de não aderir ao convênio veio por meio da resposta negativa".

Em maio deste ano, o presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) sancionou o projeto de lei que recria o seguro obrigatório para vítimas de acidente de trânsito, conhecido como

cobrança juntamente com o DPVAT e agora rebatizado para SPVAT. Uma estimativa do Ministério da Fazenda indica que o novo DPVAT vai custar anualmente R\$ 50 e regulamentados.

R\$ 60 aos motoristas. A definição sobre o total a ser pago e a confirmação do calendário de pagamento ainda serão

#### **CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA VETERINÁRIA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

AVISO DE RETIFICAÇÃO

ERRATA DO AVISO DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 1/2024, publicado no Diário Oficial da União nº 169, Seção 3, página 183, de 02/09/2024. ONDE SE LÊ: 4.2 - O desconto mínimo admitido pelo objeto deste Edital será de 10% (dez por cento), independentemente do número de interessados nas aquisições dos bens e/ou contratação dos serviços disponibilizados pela empresa credenciada; LEIA-SE: 4.2 - O percentual de desconto será aquele ofertado na respectiva proposta e expressamente descrito no competente Termo de Credenciamento, independentemente do número de interessados nas aquisições dos bens e/ou contratação dos servicos disponibilizados pela empresa credenciada.

Diogo Alves da Conceição, Presidente



#### PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

SUBSECRETARIA DE GESTÃO AVISO DE LICITAÇÃO

Processo nº SMC-PRO-2024/02557 Pregão Eletrônico SMC nº 90928/2024

PROCESSO: SMF-PRO-2024/19452

LOCAL PARA A RETIRADA DO EDITAL:

http://ecomprasrio.rio.rj.gov.br

Objeto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE SISTEMAS DE EXAUSTÃO MECÂNICA EM DIVERSOS EQUIPAMENTOS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA.

Valor estimado: R\$ 547.612,38 (quinhentos e quarenta e sete mil seiscentos e doze reais e

O Pregoeiro e a Comissão comunicam que a licitação em referência dar-se-á, exclusivamente do sitio eletrônico <a href="https://www.gov.br/compras/pt-br">https://www.gov.br/compras/pt-br</a>, no dia 12 de nove às 10h:30min (dez horas e trinta minutos).

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E PLANEJAMENTO

AVISO DE LICITAÇÃO

REFERÊNCIA: PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇO - SMFP Nº

VALOR ESTIMADO: R\$ 532.544,00 (quinhentos e trinta e dois mil quinhentos e quarenta e A Comissão de Pregão comunica aos interessados na licitação em referência, que o Pregoeiro

iniciará a sessão pública no sítio https://www.gov.br/compras/pt-br no dia 08 de novembro de

OBJETO: AQUISIÇÃO DE CADEIRAS E LONGARINAS CERTIFICADAS

http://ecomprasrio.rio.rj.gov.br / https://www.gov.br/compras/pt-br - UASG: 986001



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO AVISO DE LICITAÇÃO PE-PGM Nº 90907/2024

DIA, HORÁRIO E LOCAL DA ABERTURA DA LICITAÇÃO: dia 12 de novembro de 2024, às

OBJETO: Prestação de serviços contínuo de administração, gerenciamento, emissão e fornecimento de cartão refeição/alimentação, na modalidade flex, para a Procuradoria Geral do

Município do Rio de Janeiro, por um período de 24 (vinte e quatro) meses, conforme as

10h30, através da internet no sítio <a href="https://www.gov.br/compras/pt-br">https://www.gov.br/compras/pt-br</a> PROCESSO: PGM-PRO-2024/03778

especificações constantes do Edital e/ou no Termo de Referência

LOCAL PARA RETIRADA DO EDITAL: através da

#### TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL 2º REGIÃO

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90100/2024

Processo nº TRF2-EOF-2023/133. Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção corretiva nas portas corta-fogo com fornecimento de materiais, a ser pago por serviço executado, nas portas existentes nas escadas enclausuradas e antecâmaras dos prédios anexos do Tribunal Regional Federal da 2ª Região, Rua Acre, nº 80, Centro, Rio de Janeiro, RJ. Total de itens: 1. Edital: 29/10/2024, de 08h00 as 17h00. Endereço: Rua Acre, nº 80, sala 1704, Centro - Rio de Janeiro/RJ, ou nos sites www.comprasnet.gov.br s propostas a partir de 29/10/2024, no site www.comprasnet.gov.br Abertura das propostas: 14/11/2024, às 13h00, no site www.comprasnet.gov.br.

Rio de Janeiro, 25 de outubro de 2024. Paulo Roberto Pereira da Silva Junior Pregoeiro

#### **EDITAL DE NOTIFICAÇÃO** RIO DE JANEIRO / RĴ

Pelo presente EDITAL, e, tendo em vista a ausência de notificação pessoal pelo oficial do cartório nos termos da certidão apresentada, fica(m) notificado(s) o(s) mutuario(s) abaixo, para ciência de que estamos autorizados conforme disposto em contrato de financiamento firmado, e, nos termos da Lei 14.711/2023, a promover a Execução Extrajudicial dos créditos garantidos por hipoteca que oneram os imóveis descritos a

Ficam cientificados, outrossim, de que tem o prazo de 15(quinze) dias, contados de

Ficam cientificados, outrossim, de que tem o prazo de 15(quinze) dias, contados de 30/10/2024 , para, querendo, purgar(em) o debito e evitarem a execução, o que poderá ser feito no endereço de cobrança descrito abaixo:

SED:836992 - CONTRATO: 310243000982 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A.-EMGEA ENDERECO DO IMÓVEL: RUA EDGARD WERNECK , N° 710, APTO 304, CONDOMINIO RESIDENCIAL EDGARD WERNERCK, FREGUESIA DE JACAREPAGUA (PECHINCHA), RIO DE JANEIRO - RJ, CEP: 22763-010 LEONIDAS DE ARAUJO MEDEIROS JUNIOR, BRASILEIRO(A), MILITAR(A), CPP: 040.971.358-99, CI: 372974 MAER RJ CASADO(A) COM ANA PAOLA BRASIL MEDEIROS , BRASILEIRO(A), DO LAR, CPF 367.459.953-87 CI: 425118 MAER RJ. OXY COMPANHIA HIPOTECARIA S.A.

Endereço de Cobrança: EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A: Credor cessionário do contrato habitacional firmado com a CAIXA - Setor Bancário Sul Quadra 2 - Bloco B - Lote 18 Subloja e 1º Subsolo - Ed. São Marcus - 70070-902 Brasília - DF - Telefone: (31) 2105-7634

### Publicado no Diário Oficial do Município do Rio de Janeiro de 29/10/2024.

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO **GUARDA MUNICIPAL DO RIO DE JANEIRO** AVISO DE LICITAÇÃO

Processo: GM-PRO-2024/03419 Pregão Eletrônico Nº: 90920/2024

https://www.gov.br/compras/pt-br (UASG 986001)

Tipo de licitação: Menor preço por grupo. Modo de disputa: Aberto e fechado

Data e hora da abertura da Licitação: 11/11/2024 às 10:00 h. horário de Brasília Objeto: AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE HIGIENE E LIMPEZA PARA ATENDER OS POSTOS NÃO COBERTOS PELO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DA GUARDA MUNICIPAL

DO RIO DE JANEIRO. Valor total estimado: R\$ 217.204,15 (duzentos e dezess centavos).

As licitantes interessadas poderão obter o presente Edital e seus anexos no endereço eletrônico (Portal https://www.gov.br/compras/pt-br

http://ecomprasrio.rio.rj.gov.br.

Telefones para contato: (21) 2976-6075/2976-5953

Os pedidos de esclarecimentos e as impugnações serão formulados em até 03 (três) dias úteis anteriores à licitação, respectivamente, por correio eletrôn pregoeiro.gmrio@gmail.com, conforme item 1.7 do referido Edital. eletrônico para o endereço

Vinicius Marinho da Silva

Pregoeiro

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 13175/2023 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90049/2024 AVISO DE ADIAMENTO SINE DIE

Em razão do pedido de impugnação apresentado por eventual interessada na participação do certame, foi determinado pela Secretária Municipal de Licitações Contratos e Convênios o ADIAMENTO, SINE DIE, da presente licitação, para melhor averiguação ao ponto suscitado pela empresa e demais providências cabíveis Recomendamos a visitação diária ao Portal da Transparência para ciência de novas informações

Daniella Pereira dos Santos da Cruz

Pregoeira

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARICÁ

COORDENADORIA DE LICITAÇÃO

**AVISO - PREGÃO PRESENCIAL Nº 19/2023** 

Processo Administrativo n. º 2238/2022.

A Pregoeira do Município de Maricá informa. Objeto: Registro de Preços para ter-

ceirização através de empresa para a prestação do serviço gestão de mão de obra de cozinheiro, copeiro, copeiro de lactário e auxiliar de almoxarife ao Município de Maricá. Data de realização: 11/11/2024 às 10:00h. Os interessados em retirar o Edita deverão acessar o sítio eletrônico através do Portal de Transparência do Município de Maricá https://www.marica.rj.gov.br ou pelo e-mail: maricacpl@gmail.com. Maiores informações pelo e-mail maricacpl@gmail.com, Telefones: 3731-2067 | 2637-2053 |

2637-2054 | 2637-2055 | 2637-3706 | 2637-4208

2º REGISTRO DE IMÓVEIS DO RIO DE JANEIRO EDITAL - Alienação Fiduciária Devedor Fiduciante, art. 26 § 40, Lei n. 9.514/97 - Interessado(s): Tania Maria Mauricio Niskier, Marcio Grei Lopes, Bernardo Niskier Fernando Bezerra Falcão, oficial do 2º Registro de Imóveis do Rio de Janeiro, atendendo a requerimento do credor fiduciário Companhia Hipotecaria Piratini - CHPCNPJ 18.282.093/0001-50. Endereço: Avenida Plínio Brasil Milano 567, conjunto 1001, Porto Alegre/RS, prenotado sob nº 571727, nos termos do art. 26, § 4º da Lei nº 9.514/97, INTIMA o (a) devedor(a) fiduciantes: Tania Maria Mauricio Niskier, inscrito(a) no CPF/MF sob o nº \*\*\*093427\*\*, que está em lugar ignorado, incerto ou inacessível, Marcio Grei Lopes, inscrito(a) no CPF/MF sob o nº \*\*\*6642057\*\*, que está em lugar ignorado, incerto ou inacessível, Bernardo Niskier, inscrito(a) no CPF/MF sob o nº \*\*\*765607\*\*, que está em lugar ignorado, incerto ou inacessível, para que compareça(m), preferencialmente, ao endereço do credor fiduciário, ou ao endereço desta Serventia, situada na Nilo Peçanha, 26, Centro, Rio de Janeiro/RJ, CEP 20020-100, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados desta data, no horário de atendimento, a fim de efetuar o pagamento do(s) encargo(s) vencido(s) e não pago(s), previstos no contrato/escritura de financiamento imobiliário e/ou cédula de crédito bancário nº 10004059-4, firmada em 04/10/2023, com garantia de alienação fiduciária registrada na matrícula 07420, a qual diz respeito ao imóvel situado na Estrada da Gávea 6110 apartamento 1604, bloco 01, bairro São Conrado, Rio de Janeiro CEP 22610-001. Segundo o requerimento, o valor deste(s) encargo(s), posicionado em 10/06/2024, correspondentes ao valor contido na intimação e disponivel para consulta nesta serventia, sujeitando-se a atualização monetária, juros de mora e ao acréscimo do(s) encargo(s) que vencer (em), até a data do efetivo pagamento. Na hipótese do pagamento ser efetuado diretamente ao credor fiduciário, o recibo deverá ser apresentado à Serventia. Caso o pa REGISTRO DE IMÓVEIS DO RIO DE JANEIRO EDITAL - Alienação Fiduciária